

Usnesení
ze 16. veřejného zasedání zastupitelstva města Nýřany
konaného dne 22. 03. 2018 v sále SKC Nýřany

I. Zastupitelstvo města

v z a l o n a v ě d o m í

- a/ zprávu o činnosti rady města
- b/ zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Města Nýřany za rok 2017 s výrokem „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“, jež je součástí Závěrečného účtu Města Nýřany za rok 2017
- c/ zprávu komise výstavby a životního prostředí k plnění rozpočtu stavebních prací v roce 2017, jež je součástí Závěrečného účtu Města Nýřany za rok 2017
- d/ výsledky hospodaření (včetně účetních závěrek) právnických osob založených Městem Nýřany a těch, ve kterých má Město Nýřany významný podíl, za rok 2017 s tím, že výsledky hospodaření nemají žádné negativní dopady na hospodaření Města Nýřany za rok 2017. Výsledky hospodaření jsou součástí Závěrečného účtu Města Nýřany za rok 2017.
- e/ výsledky hospodaření (včetně účetních závěrek) příspěvkových organizací založených Městem Nýřany a Správy majetku za rok 2017, jež jsou součástí Závěrečného účtu Města Nýřany za rok 2017
- f/ zprávu finančního výboru k Závěrečnému účtu Města Nýřany za rok 2017 a k účetní závěrce
- g/ zprávy finančního výboru z kontrol a informace o výsledcích veřejnoprávních kontrol za rok 2017
- h/ rozpočtové opatření č. 1/2018
- i/ stanovisko ke změně č. 3 ÚP obce Přehýšov

Výše uvedené zprávy a ostatní projednávané materiály jsou přílohou zápisu.

II. Zastupitelstvo města

v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů

1/ p r o j e d n a l o

hospodaření Města Nýřany za rok 2017

2/ k o n s t a t o v a l o,

že k Závěrečnému účtu Města Nýřany za rok 2017 **nebyly** vzneseny písemné či ústní připomínky

3/ s c h v á l i l o

a/ Závěrečný účet Města Nýřany za rok 2017 s výrokem „**Vyslovení souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad**“, jež je přílohou zápisu, kromě Závěrečného účtu DSO ČNTV, jež dosud nebyl projednán výborem ČNTV

b/ účetní závěrku Města Nýřany za rok 2017, jež je přílohou zápisu

4/ u l o ž i l o

tajemníkovi MěÚ zveřejnit Závěrečný účet Města Nýřany za rok 2017 v souladu se zákonem

III. Zastupitelstvo města

v návaznosti na své usnesení ze dne 20.12.2017 č. III týkající se ukončení veřejnoprávních smluv
s c h v á l i l o

vyjmout z usnesení č. III ze dne 20.12.2017 obce: Kozolupy, Úněšov, Zbůch, Zruč – Senec

IV. Zastupitelstvo města

v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

1/ s c h v á l i l o

Výroční zprávu o poskytování informací za rok 2017, jež je přílohou zápisu

2/ u l o ž i l o

tajemníkovi MěÚ zveřejnit Výroční zprávu o poskytování informací za rok 2017 v souladu se zákonem.

V. Zastupitelstvo města

dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

1/ s c h v á l i l o

Plán kontrolní činnosti na rok 2018 pro:

a/ Finanční výbor:

(1) kontrola vyúčtování individuálních dotací za rok 2017, včetně správnosti výdajů uvedených v žádosti o dotaci v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění u těchto spolků:

(a) Tělovýchovná jednota Baník Kamenný Újezd z.s.

(b) Svaz tělesně postižených v České republice z.s., místní organizace Nýřany

b/ Kontrolní výbor:

(1) vedení pokladní evidence za období od 1.1.2018 do 30.6.2018 na MěÚ Nýřany

(2) zveřejňování odprodejí majetku Města Nýřany dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

(3) zveřejňování smluv v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.

2/ u l o ž i l o

finančnímu výboru a kontrolnímu výboru provést výše uvedené kontroly do 31.7.2018

VI. Zastupitelstvo města

v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů

1/ s c h v á l i l o

a/ žadatelům o individuální dotace z rozpočtu Města Nýřany na rok 2018 účel dotace, výši, dobu platnosti účelu a podmínky přiznání dotace dle přílohy zápisu

- b/ smlouvu o poskytnutí účelové dotace na rok 2018 mezi Městem Nýřany a Plzeňským krajem na dopravní obslužnost, jež je přílohou zápisu
- c/ prominutí penále ve výši 4.035,00 Kč za pozdní vyúčtování individuální dotace za rok 2017 dle VPS 11/2017 panu Milanu Gygalovi, [REDACTED] na základě jeho žádosti, jež je přílohou zápisu
- d/ prominutí pochybení TJ Dioss Nýřany z.s. při užití části individuální dotace za rok 2017 ve výši 1.592,00 Kč
- e/ prominutí pochybení Tělovýchovné jednoty Baník Kamenný Újezd z.s. při pozdním vrácení nevyčerpané individuální dotace za rok 2017

2/ u l o ž i l o

starostovi města, vedoucí ekonomického odboru a tajemníkovi MěÚ Nýřany

- a/ sepsat a podepsat veřejnoprávní smlouvy dle schváleného vzoru se žadateli do 30.4.2018 s tím, že dotace TJ Dioss Nýřany z.s. bude poskytnuta ve třech splátkách, a to do 30.4.2018, 31.7.2018 a 30.9.2018, ostatní dotace budou převedeny po podpisu smlouvy
- b/ převést finanční prostředky žadatelům dle bodu VI.2/a/
- c/ oznámit žadatelům, jimž nebylo vyhověno, důvody, pro něž jim nebyla poskytnuta dotace na rok 2018, a to do 31.3.2018
- d/ oznámit dle bodu VI.1c/d/e/ prominutí penále a prominutí pochybení při vyúčtování individuálních dotací za rok 2017 do 31.3.2018
- e/ provést kontrolu vyúčtování individuálních dotací do 31.1.2019
- f/ zveřejnit veřejnoprávní smlouvy na rok 2018 v souladu se zákonem
- g/ provést úpravu rozpočtu na r. 2018 ve vztahu ke schváleným individuálním dotacím

VII. Zastupitelstvo města

1/ s c h v á l i l o

smlouvy o spolupráci v sociální oblasti a o příspěvku na provoz DPS mezi Městem Nýřany a obcemi Heřmanova Huť a Úherce, jež jsou přílohou zápisu

2/ u l o ž i l o

starostovi města smlouvy dle usnesení VII, bod 1/ podepsat

VIII. Zastupitelstvo města

1/ s c h v á l i l o

Plán společných zařízení v rámci komplexní pozemkové úpravy obce Úherce u Nýřan a části k.ú. Nýřany zpracovaný firmou Ing. Václav Kellner (zeměměřičská projektová inženýrská kancelář), IČO 11 39 38 07, se sídlem 360 01 Kolová 149, jež jsou přílohou zápisu

2/ u l o ž i l o

starostovi města potvrdit pozemky nově vzniklé v rámci pozemkových úprav a zaslat usnesení zpracovatelské firmě do 31.3.2018

IX. Zastupitelstvo města

v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů

1/ z r u š i l o

část svého usnesení ze dne 3.12.2015 č. VI., e) týkajícího se pozemku příslušícího k bytu č. 2 v č.p. 1013 v Nýřanech

2/ s c h v á l i l o

a/ odprodej nemovitostí:

- (1) pozemek parc.č. 1987/97, 98 o výměře 9,2 m² v k.ú. Nýřany za cenu 300,00 Kč/m² v rámci narovnání vlastnických vztahů vlastníků bytu č. 2 v č.p. 1013 v Nýřanech paní:

[REDACTED]

- (2) bytová jednotka č. 3 v domě č.p. 1018 v Nýřanech, Slunečná s příslušenstvím a s podílem na společných prostorech a pozemcích č.parc. 873/29 a 873/30 v k.ú. Nýřany za cenu 460.000,00 Kč za podmínek, jež jsou přílohou zápisu, stávajícímu nájemci paní:

[REDACTED]

b/ nabytí nemovitosti

- (1) podíl na parcele č. 994 o velikosti 1/18 v k.ú. Nýřany od pana Jiřího Cipry, Město Touškov. Převod bude uskutečněn formou darovací smlouvy.

(2) v k.ú. Nýřany:

- parc.č.1755/31 o výměře 67 m², parc.č. 1755/40 o výměře 6.261 m², parc.č. 1755/45 o výměře 645 m², parc.č. 1755/49 o výměře 860 m², parc. č. 1755/51 o výměře 2.182 m², parc. č. 1755/66 o výměře 9 m², parc. č. 1755/68 o výměře 528 m², parc. č. 2346/54 o výměře 8 m²

v k.ú. Úherce:

- parc.č. 1654/14 o výměře 533 m², parc.č. 1654/15 o výměře 22 m², parc.č. 1654/19 o výměře 30 m², parc.č. 1654/25 o výměře 19 m²

Převod bude uskutečněn formou darovací smlouvy od společnosti ENGADA Europe a.s. Plzeň.

3/ u k l á d á

radě města zajistit převod a nabytí výše uvedených nemovitostí

X. Zastupitelstvo města

v souladu s § 55a a souvisejícími ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů

1/ r o z h o d l o

o pořízení změny č. 1 Územního plánu města Nýřany zkráceným postupem a o jejím obsahu

2/ s o u h l a s i l o

a/ s důvody pro pořízení změny územního plánu, kterými jsou potřeba vymezení nových funkčních ploch a změna využití území u stávajících funkčních ploch

b/ s návrhem obsahu změny územního plánu, který se týká následujících pozemků:

Katastrální území	Pozemek parc.č.	Navrhované využití území
Nýřany	1705/70 až 1705/80	Bydlení
Nýřany	1964, 1967/3	Sport
Nýřany	2010/39	Rekreace – zahrádky
Nýřany	1822/2, 1829/150 (*), 1898/33 (*), 1900/3 (*)	Lehká výroba a skladování
Kamenný Újezd u Nýřan	437/1, 437/2	Smíšené obytné
Kamenný Újezd u Nýřan	440	Zahrada
Kamenný Újezd u Nýřan	427	Bydlení
Nýřany	Plocha N1 bydlení (**)	Bydlení V části: občanská vybavenost, sport

(*) Pozemky nejsou evidovány v katastru nemovitostí, geometrický plán č. 1994-210/2017 je uveden v příloze

(**) Snímek z územního plánu s vyznačenou plochou N1 je uveden v příloze

3/ v z a l o n a v ě d o m í

stanovisko Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru životního prostředí, spisová značka ZN/103/ŽP/18 ze dne 1.3.2018 k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ze kterého vyplývá, že změna ÚP nemá významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast a návrh změny není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Stanovisko krajského úřadu je uvedeno v příloze.

4/ u r ě i l o

starostu města k výkonu činnosti určeného zastupitele, který bude při pořizování změny územního plánu spolupracovat s odborem územního plánování Městského úřadu Nýřany

XI. Zastupitelstvo města

v návaznosti na schválený rozpočet Města Nýřany na rok 2018

1/ s c h v á l i l o

a/ neinvestiční účelový příspěvek pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Nýřany, příspěvková organizace na rok 2018 ve výši 1,0 mil. Kč na vybavení nově zbudované školní družiny v č.p. 536 na Masarykově náměstí v Nýřanech s vypořádáním do 31.8.2018

b/ snížení rozpočtu na rekonstrukci č.p. 382 v Nýřanech pro rok 2018 ve výši 1,0 mil. Kč v rámci rozpočtu stavebních prací

2/ u l o ž i l o

vedoucí ekonomického odboru MěÚ Nýřany provést změnu rozpočtu na rok 2018 do 30.4.2018

XII. Zastupitelstvo města

s c h v á l i l o

- 1/ v návaznosti na své usnesení ze dne 20.12.2017 čl. X., odstavec 1 písmeno e/ úpravu výměry pozemku parc.č. 776/1 o výměře 137 m² v k.ú. Nýřany na výměru 136 m² za cenu 40.800,00 Kč
- 2/ v návaznosti na své usnesení ze dne 20.12.2017 čl. X., odstavec 1 písmeno h/ zrušení odprodeje pozemku parc.č. 266/2 o výměře 273 m² v k.ú. Doubrava s tím, že cena odprodávaného pozemku parc.č. 266/1 o výměře 282 m² v k.ú. Doubrava je na celkovou cenu 7.050,00 Kč

Pavλίna Caisová v. r.
místostarostka

Ing. Jiří Davídek v. r.
starosta