



MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

pracoviště Plzeň, Škroupova 11, 304 66 Plzeň
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Naše zn.: MUNY/OÚP-Rud/443/2024
Č.j.: OÚP-Rud/445/2024
Vyřizuje: Ing. Marek Ruda
E-mail: marek.ruda@nyrany.cz
Telefon: 377 168 015

Plzeň, dne 3. 1. 2024

Žádost dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, jako příslušný orgán územního plánování, podle § 6 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost o poskytnutí informace dle zákona 106/1999 Sb. Žadatel žádá zdejší odbor o poskytnutí následujících informací:

V územní plánu města Nýřany jsou vymezeny zastavitelné plochy N30 a N31 – plochy výroby a skladování. V průběhu pořizování tohoto územního plánu uplatnily orgány ochrany zemědělského půdního fondu stanovisko nebo stanoviska k územním plánem předpokládaným záborům zemědělské půdy.

V této souvislosti žádáme o poskytnutí následujících informací, resp. dokumentů, a jejich zaslání na adresu pro doručování v elektronické podobě:

1. veškerá stanoviska orgánů ochrany zemědělského půdního fondu uplatněná při pořizování platného územního plánu a jeho změn;

Zastavitelné plochy pro výrobu a skladování N30 a N31 byly do ÚP Nýřany zahrnuty na základě požadavku, který po společném projednání ÚP Nýřany uplatnila Komise výstavby MěÚ Nýřany. Požadavek byl uplatněn dne 14. 11. 2012 u zdejšího úřadu územního plánování. Komise výstavby MěÚ Nýřany požadovala doplnit do návrhových ploch plochy výroby na východě při dálnici D5. Pokynem tedy bylo, že tyto plochy budou doplněny v rozsahu změny č. 2 Územního plánu sídelního útvaru Nýřany (ÚPN-SÚ) z roku 2003. Na základě pokynu pořizovatele (viz příloha) byla plocha N30 a N31 doplněna do návrhu ÚP Nýřany pro veřejné projednání. Orgány ochrany ZPF k tomuto návrhu neuplatnily žádná stanoviska. ÚP Nýřany nabyl účinnosti dne 23. 6. 2014.

25. 9. 2018 nabyla účinnosti změna č. 1. Při pořizování této změny zkráceným postupem obdržel zdejší orgán nesouhlasné stanovisko od Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru životního prostředí a nesouhlasné stanovisko od Městského úřadu Nýřany, odboru životního prostředí. Tyto nesouhlasy se netýkaly ploch N30 a N31 (viz přílohy).

Změn č. 2, která byla pořizována zkráceným postupem, nabyla účinnosti dne 8. 7. 2021. Tato změna se týkala pouze textové části, resp. změny v podmínce prostorového uspořádání pro plochy rekreace. Pro tuto změnu neměly orgány ochrany životního prostředí žádné námitky.

2. veškerá stanoviska orgánů na ochranu veřejného zájmu na zadržování vody v krajině uplatněná při pořizování platného územního plánu a jeho změn;

Orgány OŽP neuplatnily žádná stanoviska.

3. veškerá stanoviska orgánů ochrany zemědělského půdního fondu uplatněná při pořizování starších územních plánů města Nýřany a jejich změn, a to od doby, kdy byla plocha pro průmysl a skladování v místech současné plochy N30 a N31 vymezena v územní plánu poprvé.

Před současným územním plánem a jeho změnami, existoval již zmíněný Územní plán sídelního útvaru Nýřany (ÚPN-SÚ Nýřany). ÚPN-SÚ Nýřany byl zpracován v roce 1993 a postupně docházelo k jeho změnám. Zdejšímu orgánu se nepodařilo dohledat informace z procesu pořizování ÚPN-SÚ Nýřany ani jeho změn.

Ing. Stanislav Plešmíd
vedoucí odboru územního plánování

Příloha

kopie pokynů pro úpravu návrhu ÚP Nýřany k veřejnému projednání
stanovisko Krajského úřadu Plzeňského kraje, OŽP k návrhu změny č. 1 ÚP Nýřany
stanovisko MěÚ Nýřany, OŽP k návrhu změny č. 1 ÚP Nýřany

Obdrží

