

Usnesení
z 15. veřejného zasedání zastupitelstva města Nýřany
konaného dne 20. 12. 2017 v sále SKC Nýřany

I. Zastupitelstvo města

v z a l o n a v ě d o m í

- a/ zprávu o činnosti rady města
- b/ zprávu bytové komise za II. pololetí roku 2017
- c/ zprávu komise školství, sportu a kultury za rok 2017
- d/ zprávu kontrolního výboru z kontrol
- e/ rozpočtová opatření č. 4/2017, 5/2017 a 6/2017
- f/ zprávu komise výstavby a životního prostředí k návrhu rozpočtu stavebních akcí na rok 2018, jež jsou součástí rozpočtu Města Nýřany na rok 2018
- g/ zprávu finančního výboru k rozpočtu města na rok 2018
- h/ rozpočet Čistírna – svazek obcí Nýřany, Tlučná, Vejprnice (ČNTV) na rok 2018
- i/ střednědobý výhled rozpočtu ČNTV na roky 2019 a 2020
- j/ zprávu z kontroly majetku ČNTV
- k/ rozpočty příspěvkových organizací a Hospodářského dvora Nýřany, spol. s r.o. na rok 2018

Výše uvedené zprávy a ostatní projednávané materiály jsou přílohami zápisu.

II. Zastupitelstvo města

v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění

1/ p r o j e d n a l o

- a/ návrh rozpočtu Města Nýřany na rok 2018
- b/ návrh střednědobého výhledu rozpočtu Města Nýřany na rok 2019 a 2020

2/ k o n s t a t o v a l o,

že k návrhu rozpočtu nebyly vzneseny písemné či ústní připomínky

3/ s c h v á l i l o

- a/ rozpočet Města Nýřany na rok 2018, jež je přílohou zápisu, a to:
 - příjmy ve třídách 1 – 4 ve výši 164.112.000,00 Kč
 - výdaje ve skupinách 1 – 6 ve výši 208.318.000,00 Kč
- b/ jako závazný ukazatel rozpočtu města na rok 2018: nezvyšovat schodek rozpočtu, kromě zapojení výdajů nezávislých na vůli obce a případné náklady na projektovou dokumentaci protipovodňových opatření
- c/ zapojení DPH a přijatých transferů z veřejných rozpočtů a jiných finančních zdrojů v průběhu roku do příjmové a výdajové části rozpočtu na rok 2018 nebo zapojení výdajů nezávislých na vůli obce, daní z příjmu právnických osob za obce a výdajů na projektovou dokumentaci protipovodňových opatření
- d/ v průběhu roku provádět rozpočtová opatření radou města v rámci příjmové a výdajové části rozpočtu města na rok 2018 a následně informovat zastupitelstvo o těchto opatřeních

- e/ příspěvek obci Němčovice ve výši 50.000,00 Kč na provoz útulku pro psy dle smlouvy o spolupráci ze dne 20.1.2014
- f/ střednědobý výhled rozpočtu Města Nýřany na rok 2019 a 2020

4/ u l o ž i l o

- a/ radě města zabezpečit hospodaření města v roce 2018 dle schváleného rozpočtu a stanovených podmínek
- b/ ekonomickému odboru provést rozpis rozpočtu na rok 2018 do 30.1.2018
- c/ tajemníkovi města zveřejnit rozpočet na rok 2018, včetně střednědobého výhledu rozpočtu Města Nýřany na roky 2019 a 2020, v souladu se zákonem

III. Zastupitelstvo města

1/ s c h v á l i l o

ukončení veřejnoprávních smluv o výkonu úkolů obecní policie, uzavřených dne 1.10.2007, formou dohody s obcemi: Kozolupy, Ledce, Líně, Město Touškov, Tlučná, Úněšov, Vejprnice, Zbůch, Zruč – Senec

2/ u l o ž i l o

starostovi města sepsat s výše uvedenými obcemi dohody o ukončení veřejnoprávních smluv

IV. Zastupitelstvo města

v návaznosti na rozpočtové náklady dle výkazu výměr na zbudování kanalizace Nýřany – Pankrác ve výši 35,8 mil. Kč vč. DPH, nemožnost čerpání dotace vlivem značného nákladu na přípojné místo a vedení kanalizace nezastavěným územím s vlivem na nereálnou výši stočného

1/ n e s c h v á l i l o

zbudování kanalizace Nýřany - Pankrác

2/ d o p o r u č i l o

novému zastupitelstvu stanovit v rámci rozpočtu města příspěvek a pravidla pro čerpání příspěvku pro majitele nemovitostí Nýřany – Pankrác na zbudování domovních ČOV, pokud o to projeví zájem

V. Zastupitelstvo města

dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění s účinným od 1.1.2018

1/ s c h v á l i l o s účinností od 1.1.2018

- a/ příspěvek dle § 80 odstavce 1) bodu a) ve výši 2.000,00 Kč/měsíc
- b/ příspěvek dle § 80 odstavce 1) bodu b) ve výši 2.000,00 Kč/měsíc
- c/ odměnu a příspěvek dle § 80 odstavce 1) bodu c) d) e) f) za obdobných podmínek a v obdobné výši jako u zaměstnanců obce
- d/ odměnu dle § 74 odstavce 1) ve výši 500,00 Kč/měsíc
- e/ příspěvek dle § 80 odstavce 1) bodu g)

2/ u l o ž i l o

tajemníkovi MěÚ Nýřany zajistit realizaci výše uvedeného rozhodnutí

VI. Zastupitelstvo města

dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členům zastupitelstva ÚSC ve znění účinném od 1.1.2018

1/ z r u š i l o

usnesení zastupitelstva města č. VIII ze dne 5.11.2014

2/ s c h v á l i l o s účinností od 1.1.2018

a/ za funkci neuvolněného člena zastupitelstva odměnu ve výši 1.000,00 Kč/měsíc

b/ za funkci neuvolněného člena rady města odměnu ve výši 3.000,00 Kč/měsíc

c/ za funkci předsedy výboru nebo komise odměnu ve výši 2.500,00 Kč/měsíc

V případě souběhu výkonu více funkcí náleží neuvolněnému členovi zastupitelstva obce odměna za funkci, za kterou mu náleží nejvyšší odměna schválená zastupitelstvem obce.

3/ u l o ž i l o

tajemníkovi MěÚ Nýřany zajistit realizaci výše uvedeného rozhodnutí

VII. Zastupitelstvo města

v návaznosti na své jednání dne 6.9.2017 o Petici občanů města Nýřany ze dne 8.7.2017 „Za posunutí doby nočního klidu v letních měsících“ a písemné sdělení Odboru veřejné správy dozoru a kontroly MV ČR nad vydáváním obecně závazných vyhlášek ÚSC ze dne 4.9.2017 k výše uvedené petici, jež je přílohou zápisu

1/ k o n s t a t o v a l o,

že dle právního rozboru výše uvedeného odboru MV ČR nelze takto obecně formulované zkrácení doby nočního klidu uvedené v petici doplnit do OZV, neboť by nesplňovalo zákonem a judikaturou ústavního soudu stanovené podmínky

2/ u l o ž i l o

místostarostce města sdělit do 31.12.2017 usnesení zastupitelstva petičnímu výboru

VIII. Zastupitelstvo města

1/ v z a l o n a v ě d o m í

a/ dopis hejtmanovi Plzeňského kraje ve věci budování přestupního uzlu v Nýřanech u nádraží ČD, jež je přílohou zápisu

b/ stanovisko komise výstavby a životního prostředí k jednání ze dne 13.12.2017 ve věci návrhu rekonstrukce železničního koridoru Vejprnice – Zbůch, jež je přílohou zápisu

2/ s c h v á l i l o

- a/ podání žádosti o finanční podporu v rámci 50. výzvy „Udržitelná doprava – integrované projekty ITI PMO“, „Vybudování a modernizace přestupních uzlů a terminálů“, specifického cíle 1.2
- b/ zrušení investiční akce „Přestupní uzel Nýřany“ v roce 2018 v případě, že městu Nýřany nebudou poskytnuty dotační prostředky na objízdnu komunikaci u nádraží. V tomto případě dojde jen k opravě MK.

IX. Zastupitelstvo města

1/ v z a l o n a v ě d o m í

Petici občanů ze dne 10.11.2017, jež je přílohou zápisu, týkající se zastavení územního řízení a zamítnutí umístění stavby pod názvem „Bytový komplex Banar Nýřany“

2/ s o u h l a s i l o

s obsahem a s důvody uvedenými v petici vedoucími k nesouhlasnému stanovisku s výstavbou bytového komplexu

3/ u l o ž i l o

starostovi města

- a/ podpořit jménem Města Nýřany v rámci územního řízení na výše uvedený bytový komplex občany města s tím, že Město Nýřany s výstavbou bytového komplexu též nesouhlasí
- b/ zaslat do 31.12.2017 výše uvedená stanoviska zastupitelstva města petičnímu výboru

X. Zastupitelstvo města

v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

1/ s c h v á l i l o

odprodej níže uvedených nemovitostí

- a/ pozemek č. parc. 1829/150 o výměře 1.014 m², pozemek č. parc. 1898/33 o výměře 943 m², pozemek č. parc. 1900/3 o výměře 368 m², pozemek č. parc. 1822/2 o výměře 49 m², vše v k.ú. Nýřany, za celkovou cenu 213.600,00 Kč plus DPH společnosti Silnice Klatovy a.s., IČO: 45357307, se sídlem Vídeňská 190, 339 00 Klatovy
- b/ pozemek č. parc. 576/6 o výměře 398 m² v k.ú. Nýřany za cenu 246.760,00 Kč plus cena GP a DPH panu [REDACTED]
- c/ pozemek č. parc. 744/3 o výměře 60 m² v k.ú. Nýřany za cenu 30.000,00 Kč plus cena GP a DPH společnosti BOUDA – MBO s.r.o., IČO: 27967417, se sídlem Dr. Pavla Klementa 1098, 330 23 Nýřany
- d/ pozemek č. parc. 1173/6 o výměře 150 m² v k.ú. Nýřany za cenu 75.000,00 Kč plus cena GP a DPH panu [REDACTED]
- e/ pozemek č. parc. 776/1 o výměře 137 m² v k.ú. Nýřany za cenu 41.100,00 Kč plus cena GP paní [REDACTED]
- f/ pozemek č. parc. 776/2 o výměře 69 m² v k.ú. Nýřany za cenu 20.700,00 Kč plus cena GP panu [REDACTED]

██████████ pozemek č. parc. 1883/5 o výměře 114 m² a pozemek č. parc. 1886/1 o výměře 778 m² v k.ú. Nýřany za celkovou cenu 26.760,00 Kč panu ██████████

██████████ pozemek č. parc. 266/1 o výměře 282 m² a pozemek č. parc. 266/2 o výměře 273 m² v k.ú. Doubrava za celkovou cenu 75.300,00 Kč manželům ██████████

2/ n a v r h l o

provést změnu využití území v Územním plánu města Nýřany u odprodaných pozemků č. parc. 1822/2, 1829/150, 1898/33 a 1900/3, vše v k.ú. Nýřany, na plochy výroby a skladování

3/ u l o ž i l o

radě města odprodat výše uvedené pozemky

XI. Zastupitelstvo města

V návaznosti na schválený rozpočet stavebních a vybraných akcí na rok 2018 v rámci rozpočtu města na rok 2018

1/ u l o ž i l o

starostovi města jednat s Lesy ČR, s.p., IČO: 42196451 o odkoupení pozemku č. parc. 1736 o výměře 0,0573 ha v k.ú. Nýřany zapsaného na LV 13 do majetku Města Nýřany s tím, že veškeré náklady spojené s převodem bude hradit Město Nýřany

2/ s c h v á l i l o

využití pozemku č. parc. 1736 v k.ú. Nýřany ve veřejném zájmu pro stavbu prvků aktivní relaxace a sportovního vyžití občanů města Nýřany (přírodní veřejné sportoviště)

XII. Zastupitelstvo města

1/ v z a l o n a v ě d o m í

dopis (návrh dohody) pana ██████████ ze dne 25.10.2017, jež je přílohou zápisu

2/ k o n s t a t o v a l o,

že pochybnosti uvedené v dopise týkající se povolení staveb na pozemcích č. parc. 252/6, 2001/28, 2001/29 a 2001/30, vše v k.ú. Nýřany, nepřísluší posuzovat zastupitelstvu města, protože se jedná o výkon státní správy

3/ n a v r h l o

a/ provést změnu využití území v rámci ÚP města Nýřany u pozemku č. parc. 427 v k.ú. Kamenný Újezd na plochy bydlení za předpokladu, že majitel pozemku č. parc. 252/6 a 1733/5 v k.ú. Nýřany tyto pozemky odprodá Městu Nýřany za stejnou cenu, za kterou je současný majitel nabyt

b/ město Nýřany nebude realizovat inženýrské sítě pro plochy bydlení na pozemku č. parc. 427

4/ n e s c h v á l i l o

zařazení pozemků uvedených v příloze č.2 dopisu do ploch určených pro výrobu a skladování

5/ u l o ž i l o

starostovi města informovat o rozhodnutí zastupitelstva žadatele do 31.12.2017

Pavlna Caisová v. r.
místostarostka

Ing. Jiří Davídek v. r.
starosta