

Žádost o vydání závazného stanoviska k zamýšlené stavbě, změně stavby, terénní úpravě, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby, úpravě dřevin nebo udržovacím pracím na nemovitosti, která není nemovitou kulturní památkou, ale nachází se v památkové zóně, rezervaci nebo ochranném pásmu, podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“)

Stručné označení záměru (věc):

MPZ:

VPZ:

Závazné stanovisko **bude** **nebude*** podmiňujícím úkonem pro správní řízení stavebního úřadu.

** (označte odpovídající možnost)*

Žadatel 1 (výhradně vlastník):

Jméno / název:

Bydliště / sídlo:

Datum narození / IČ:

Telefon / e-mail:

Doručovací adresa:

Zástupce (*jméno, příjmení, dat. nar., bydliště, název, sídlo, IČ*):

Žadatel 2 (výhradně vlastník):

Jméno / název:

Bydliště / sídlo:

Datum narození / IČ:

Telefon / e-mail:

Doručovací adresa:

Zástupce (*jméno, příjmení, dat. nar., bydliště, název, sídlo, IČ*):

Další vlastníci nemovitosti (*při větším počtu spoluvlastníků uveďte ostatní na příloze*):

Jméno / název	Bydliště / sídlo	Datum narození / IČ	Telefon / e-mail	Doručovací adresa	Zástupce

Druh / název nemovitosti:

Katastrální území:

Stavební parc. č.:

Pozemková parc. č.:

Obec:

Ulice:

čp. / ev.:

Popis současného stavu nemovitosti s uvedením závad:

Předpokládaný rozsah prací (zamýšlená stavba, změna stavby, terénní úpravy, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby, úprava dřevin a další udržovací práce):

Pověřený projektant nebo zpracovatel podkladů (jméno / název, IČ):

Adresa / sídlo:

Tel. / e-mail:

Využití nemovitosti:

Kontaktní osoba (tel. / e-mail):

Žádám tímto o vydání závazného stanoviska k výše specifikované obnově.

Výzvu k seznámení se s podklady spisu dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu žádám zaslat na email uvedený výše v žádosti o vydání závazného stanoviska.

Datum:

Jméno a příjmení žadatele / zástupce (hůlkovým písmem):

Podpis a razítko žadatele / zástupce:

K žádosti o závazné stanovisko přiložte následující přílohy:

-) **aktuální výpis z katastru nemovitostí;**
-) doklad o právní subjektivitě vlastníka, jímž je podle typu žadatele:
 - a) *právní osoba* - výpis z obchodního rejstříku, výpis z jiného registru právnických osob (např. Rejstřík registrovaných církví), poslední znění Ministerstvem vnitra registrovaných stanov občanského sdružení;
 - b) *fyzická osoba podnikající* - živnostenský list nebo jiné osvědčení FO nezapisované do obchodního rejstříku;
-) doklad o oprávnění osoby jednající za žadatele v případě právnických osob (doklad o ustanovení statutárního zástupce právnické osoby, u obcí usnesení zasedání zastupitelstva, na kterém byl stávající starosta zvolen); žadatel doloží jen v případě, že skutečnost, kdo je statutárním orgánem, nevyplývá z dokladu podle bodu č. 3.;
-) plná moc s přesným uvedením rozsahu zmocnění od vlastníka nebo vlastníků, jsou-li zastupováni, případně doklad o právní subjektivitě zmocněnce, není-li fyzickou osobou;
-) 2x projekt s výkresovou částí a technickou zprávou, u jednoduchých obnov vždy nákres s popisem zamýšleného stavu objektu, včetně použitého materiálu, způsobu a technologie provedení, barevnosti aj.;
-) 2x barevná fotodokumentace stavu před zamýšlenou stavbou, změnou stavby, terénní úpravou, umístěním nebo odstraněním zařízení, odstraněním stavby, úpravou dřevin nebo údržbovými pracemi na nemovitosti, která není nemovitou kulturní památkou, ale nachází se v památkové zóně, rezervaci nebo ochranném pásmu se zaměřením na části, kterých se žádost týká;
-) v případě předložení projektové dokumentace doklad o projednání dokumentace obnovy podle §14 odst. 5 památkového zákona (tj. konzultace projektové dokumentace s NPÚ v Plzni v rozpracovanosti);

Poznámky:

1. Nepředložení některé z výše uvedených příloh může mít za následek přerušování řízení o vydání závazného stanoviska, případně až jeho zastavení (§ 45 odst. 2, § 64 odst. 1 písm. a), § 66 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb.).
2. Je-li objekt nebo pozemek v podílovém spoluvlastnictví, postačí k zahájení řízení podání žádosti nadpoloviční většinou spoluvlastníků (počítáno podle velikosti jejich podílů).
3. Pro stručné označení věci lze použít název předkládané projektové dokumentace nebo jiné výstižné pojmenování podstaty zamýšlených prací.
4. **O vydání závazného stanoviska si lze zažádat podle památkového zákona jen k pracím zamýšleným, nikoliv provedeným.**