

MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY
Odbor výstavby
Benešova třída 295
330 23 Nýřany

Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY
v územním řízení
ve zjednodušeném územním řízení
v územním řízení u'

podle ustanovení § 86 ve spojení s § 79, 85 a 94a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 3 a 13b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavby

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

II. Pozemky, na kterých se stavba umísťuje

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
-------------------	-------------	---	--------

Umísťuje-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ano ne

III. Identifikační údaje žadatele

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

 samostatně

 je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:

V. Włxcxgd'łgej plení 'łplł cwt wmwłt { 'r qf rg'È325'qf w03'r qło 0g+łdqf 'č'čff! "

Seznam a adresy osob, které budou vykonávat činnost stavbyvedoucího a technického dozoru investora

VK Wf q cup² j q'łxcxgd p'q' a o t w'

Doba trvání:

VKK Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí

nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.

sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno

závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí

stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí

stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.

stavba / změna stavby bude posouzena souběžně s územním řízením – žadatel předloží současně dokumentaci vlivu záměru na životní prostředí

V

dne

podpis

ČÁST B

Přílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí v územním řízení:

1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.
Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace.
Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umístuje.
4. Seznam a adresy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V případě řízení s velkým počtem účastníků (tj. s více než 30 účastníky) se tyto osoby identifikují pouze označením pozemků a staveb dotčených vlivem záměru evidovaných v katastru nemovitostí.
5. Dokumentace podle druhu stavby podle přílohy č. 1 až 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
6. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.
7. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.
8. Pokud stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí a vztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. nebo § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb., nebo sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno, nebo závěr zjišťovacího řízení, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
9. Další přílohy podle části A
k bodu II. žádosti
k bodu III. žádosti

.....320"X"r "cf "uqwdqtw"ucxgd"x"ctg^a nw"lcf gtp²j q"l c "gp"luqwx"uco qucvp²r "rql g"fa rg"wxgf gp{ "
....." a mcf p"Áf clg"q"ncr cekp"ej "c" cuqx ej "o czko gej "xuwv "c"x uwv ."q"o czko a p"x o g"
....." cuvx p ej "r rnej "rtq"wo "lv p"ucxgd"x"ctg^a nw"o czko a p"o "x -nqx²o "qj tckp gp"ucxgd"wxpkv "
.....ctg^a nw"q"o kplk a p"ej "qf uwv qx ej "x" f a ngpquvej "lfg pqvkw ej "ucxgd"qf "j tckp"ctg^a nw"o"uqwgf p"ej "
....."ucxgd"o ko q"ctg^a rO

ČÁST C

Přílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení:

1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.
Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace.
Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
2. Souhlasy účastníků řízení, kteří mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, jež jsou předmětem územního řízení nebo jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno=souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu.
3. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
4. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se uxcxdc{T} o pc'uxcd{'wo ku wlg.
5. Dokumentace podle f twj w'uxcd{'r qf rg"přílohy č. 3"cfi'7 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
6. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.

.....90"Wx tqdm .mgt² r rp||hmpnek'uxcd{. 'f qmcf 'r qf rg' xñ -p'j q'r tª xp'j q'r gfr kuw'r tqnc| w'p'j q'uj qf w'
.....lgj q'xrcupquw'u'r qfclfcxnx' pc'uxcd{'r qf rg'E'378'uxcgdp'j q'ª nqpc'pgdq'vej plenqwf qnwo gpcek'
.....x tqdeg'pgdq'f qxq| eg.'r qr 'f cf 'f cn-'f qmcf.' 'p j qf'l'g'o qfip² 'qx k'f qf tflgp'r qfclfcxm 'pc'uxcd{0"
.....: 0'Rqmwf 'uxcdc{T} o pc'uxcd{'pgx{ fclfc wlg'r quqw gp'lgl'ej 'xrx 'pc'flkxqp'r tqv gf 'c'x| vj wlg'ug"
.....'pc'pk'ª nqp" 03224223'Ud0pgdq'E'67j 'c'67k'ª nqpc" 0336B; ; 4'Ud0
.....'ucpqxkum'qtiª p'w'qej tcp{'r 'f qf {'r qf rg'E'67k'qf u03'ª nqpc" 0336B; ; 4'Ud0'mgt o 'v'gpvq"
.....'qtiª p'x{qw kix | pco p 'xrx'pc'r gfo v'qej tcp{'pgdq'egrkuvquv'gxtqr um'x | pco p² 'rqnrkx"
.....'pgdq'r v' q'qdruc'rk qmw'lg'x{ fclfc qxª pq'r qf rg'ª nqpc" 0336B; ; 4'Ud0'pgdq
.....'uf rgp'r 'unw-p² j q'À cf w'fg'uxcdc{Tlgl' o pc.'mgtª 'lg'r qf rko kp'ª 'ª o tgo .pgr qf ifª jª "
.....'lk- qxce'p w' q' gp'lg'rk'r qf rg'ª nqpc" 03224223'Ud0'x{ fclfc qxª pq.'pgdq
.....'ª x t'lk- qxce'j q' q' gp'fg'uxcdc{Tlgl' o pc'pgo flg'o 'x | pco p 'xrx'pc'flkxqp'r tqv gf 'j"
.....'r qmw'lg'x{ fclfc qxª p'r qf rg'ª nqpc" 03224223'Ud0
.....; 0'F cn-'r 'rj {'r qf rg'ª uk'C
.....'m'dqf w'KOfª f quk
.....'m'dqf w'KOfª f quk

ČÁST D

Přílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí v'územním řízení'úř' quqw gp'p 'xix "

pc'flxqvp'f' t quw gf'f

1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.
Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace.
Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umístuje.
4. Seznam a adresy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.
V případě řízení s velkým počtem účastníků (tj. s více než 30 účastníky) se tyto osoby identifikují pouze označením pozemků a staveb dotčených vlivem záměru evidovaných v katastru nemovitostí.
5. Dokumentace podle f twj w'ucxd { 'r qf ng"přílohy č. 3"cfi'7 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
6. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.
7. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.
8. Dokumentace vlivů záměru na životní prostředí podle § 10 odst. 3 a přílohy č. 4 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí.
9. Další přílohy podle části A
k bodu II. žádosti
k bodu III. žádosti

*****320X'r 'f' cf 'uqwdqtw'ucxgd'x'ctg^a nw'lcf gtp² j q' | c 'f' gp'f'luqw'x'uco qucvp² 'r 'f'qj g'f^a ng'wxgf gp{ "
*****|^a mcf p'f'Áf clg"q"ner cekp'ej "c" cuqx ej "o czko gej "xuw^r "c"x uw^r ."q"o czko^a p'f'x o g"
*****| cuvx p ej 'r m^ej 'r tq'wo 'f'uv p'f'ucxgd'x'ctg^a nw"o czko^a p'f'p "x -nqx² o "qj tcpk gp'f'ucxgd'wxpkv "
*****ctg^a nw"q"o kpk^a p'f'ej "qf uw^r qx ej 'x' f^a ngpqwgej "l^gf pqvix ej 'ucxgd"qf "j t^cple"ctg^a nw"o"uqwgf p'f'ej "
*****'ucxgd'o ko q'ctg^a r0